

# Brf Mästerlotsen 1



den 16 april 2012

## Nyhetsbrev 2 Övergång till fjärrvärme

### Från gas till fjärrvärme

Styrelsen har skrivit under ett avtal med Eon om anslutning till fjärrvärme.

Efter ingående förhandlingar och kostnadsberäkningar har styrelsen beslutat att avveckla uppvärmningen med gaspannor och i stället gå över till fjärrvärme.

Som vi alla vet har vi under de senaste åren haft återkommande stopp för våra 20 år gamla gaspannor med uteblivet varmvatten och värmeproblem som följd.

Trots omfattande och dyrbara reparationer och servicebesök har man inte lyckats få pannorna att fungera tillfredsställande och när Eon kunde garantera en driftsklar fjärrvärmeinstallation till september 2012, valde styrelsen att gå över till detta nya system.

Installationen av värmepumpar i båda husen kommer att innebära vissa ingrepp i källarplan.

Även ett kortare driftavbrott kommer att äga rum under tiden som vår befintliga gasledning plomberas och fjärrvärmens kopplas på. Mer information löpande under projektets gång.

### Så här fungerar fjärrvärme.

Fjärrvärmens kommer till fastigheten i form av vatten som värmts upp i ett centralt värmeverk. Det heta vattnet transporteras i ett system av välisolerade rör under högt tryck.

Vattnet är mellan 70 och 120 grader varmt, beroende på årstid och väder, och leds till en fjärrvärmecentral i varje fastighet.

I den finns värmeväxlare som utnyttjar det heta vattnet för uppvärmning av huset och varmvatten i kranarna.



Returvatten tillbaka

Detta är första  
nyhetsbrevet i  
detta ämne.

Några Fördelar med  
fjärrvärme enligt  
energimyndigheten

- Billigare än olja gas och el.
- Fjärrvärmeverken använder ofta förnybart bränsle
- Kräver litet utrymme
- Små utsläpp av miljöskadliga ämnen

En nackdel.

Ingen konkurrens om fjärrvärmepriset.