



Brf Mästerlotsen 1

Nyhetsbrev 1/2017

Planerade underhållsarbeten 2018

- Byte av porttelefon
- Automatiska dörröppnare i källarplan

Viktiga telefonnummer till styrelsen

Felanmälan 040-6322265
Mobil 0720-66 56 77
styrelsen@masterlotsen.se

Vår fastighetsskötare Severins när du på

telefonnummer
040-44 23 79

Gästrummet

Kom ihåg att det finns ett gästrum i trappa 44 på våning 2 att hyra

Pris 300kr/dygn

Miljöhuset

I kärlen för kartong ska endast kastas delade kartonger eller papp och inte den plast och frigo-lit som ofta göms kvar i odelade kartonger. För ett rent miljöhus.

Gemensamt elabonnemang

Omläggningen till gemensamt elabonnemang med individuell mätning är nu helt klart.

Styrelsen har beslutat att anta Nordic Green Energy som elleverantör och **fastställt priset till 90 öre/kWh** för dig som medlem (i priset ingår elförbrukningsavgift, energiskatt, elöverföringsavgift och moms).

Styrelsen har som energislag valt förnybar el.

Faktureringen för din elförbrukning kommer att ske en gång per kvartal i samband med utskicket av månadsavierna. Första gången sker nu i december då du betalar du för din förbrukning från omläggningen i september t.o.m. den 30/11.

Under vårt höstmöte redogjorde styrelsen för ett pris något lägre än 90 öre men p.g.a. ett fel i prissättningen för elöverföringen är nu elpriset fastställt till 90 öre. Styrelsen beklagar den missledande informationen.

Din normala årsförbrukning av el kan du hitta på din tidigare elräkning om du vill uppskatta din nya elkostnad.

Borrmaskin anpassad för hårda betongväggar finns att låna vid mindre borrhningsarbeten.

Kontakta Fredrik eller Lennart i styrelsen.

Respektera våra ordningsregler vid borrhningsarbeten.

OVK besiktningen som utfördes under slutet av förra året har påverkat många medlemmar under år 2017 då flera lägenheter inte blivit godkända vid besiktningen. Så fort felen är åtgärdade kommer en ny besiktning att utföras av samtliga lägenheter. Det är nuvarande medlem som ansvarar för icke godkända installationer som påverkar ventilationen inom lägenheten

Styrelsen har beslutat om en oförändrad årsavgift för 2018