

Box 742
251 07 Helsingborg

Faktura

Avseende premieinbetalning
Fastighetsförsäkring
Fakturanr 2223763*11

Utskriftsdatum
2018-12-04
Sid 1 (2)

Vid förfrågan kontakta

Micael Bohlin Tel 040-633 96 01
Anneli Frej Jarbe Tel 040-633 96 03
Besöksadress: Södergatan 3, 211 34 Malmö
Skadeärende: Tel 040-633 80 00

7984 Brf Mästerlotten 1
C/o SBC
Box 5
851 02 Sundsvall



Försäkringstagare 7984 Brf Mästerlotten 1
Organisationsnummer 716439-5803
Försäkringsställe Malmö kn, Mästerlotten 1
Ersätter fakturanr 2223763*10

Premie

Kronor

Årspann 115 111
Hänsyn har tagits till tidigare inbetalningar.

Premie för tiden fr o m 2019-01-01 t o m 2019-12-31

Premie att betala 115 111

Beloppet ska betalas senast ~~2019-01-01~~ 2018-12-27

Fortsättning på nästa sida

Länsförsäkringar Skåne

| Postadress | Besök | Telefon | Fax | Bankgiro | Plusgiro | Org nr | Styrelsens säte |
|--|---------------|---------------|-----|----------|----------|------------------------------------|-----------------|
| Box 742 251 07 Helsingborg www.lansforsakringar.se | Södergatan 15 | 042-633 80 00 | | 312-3908 | | 543001-0685 F-skattebevis finns | Helsingborg |

Bankgirot

INBETALNING/GIRERING AVI

Med denna avi kan du betala på alla bankkontor eller via
* Bankgiro * Privatgiro * Sparbankgiro
* Personkonto * Balanskonto

Inbet avgift (ifylls av banken)

OCR

29738 aug 01 BG 130 OCR spec

Om du inte använder detta inbetalningskort måste betalningsreferens anges för varje faktura vid betalning.

Betalningsavsändare
7984 Brf Mästerlotten 1

Premie för din försäkring 2223763*11
Referensnummer 650222376301159
Beloppet ska betalas senast 2019-01-01

Från bankgiro nr (vid girering)

| | |
|-------------------------------------|--|
| Till bankgiro nr 875-1273 | Betalningsmottagare LÄNSFÖRSÄKRINGAR SKÅNE |
|-------------------------------------|--|

VAR GOD GÖR INGA ÄNDRINGAR MEDDELANDE KAN INTE LÄMNAS PÅ AVIN DEN AVLÄSES MASKINELLT

Referensnr | Kronor | öre

650222376301159 / # 115111 00 7 > 8751273#41#
/1901

Faktura

Avseende premieinbetalning

Fastighetsförsäkring

Fakturanr 2223763*11

Utskriftsdatum

2018-12-04

Sid 2 (2)

Betalas premien för sent börjar försäkringsskyddet gälla först dagen efter premien har betalats.

Om försäkringen avser privat egendom som inte används i näringsverksamhet är försäkringsskyddet i kraft till dess uppsägning trätt i kraft. Du bör ändå betala inom angiven tid för att undvika uppsägning.

Vid betalning på annat sätt än med bifogat inbetalningskort ange referensnummer 650222376301159

Box 742
251 07 Helsingborg

7984 Brf Mästerlotten 1
C/o SBC
Box 5
851 02 Sundsvall

Det är dags att förnya försäkringen!

Försäkringsperioden går mot sitt slut och det är dags för dig att förnya försäkringen.

Ditt försäkringsbelopp justeras motsvarande inflationen. Har du under det gångna året gjort investeringar, ändrat omsättning, ändrat lönesumma eller gjort andra förändringar i verksamheten måste du anmäla detta till oss för att inte riskera att din verksamhet blir underförsäkrad.

Tänk på att underhålla fastigheten så att risken för skador minimeras. I många äldre fastigheter börjar tätskikten i våtutrymmen samt vatten- och avloppsledningar bli uttjänta.

Behandling av personuppgifter

För information om hur vi behandlar personuppgifter - se sista sidan.

Länsförsäkringar Skåne

Postadress

Box 742

251 07 Helsingborg

www.lansforsakringar.se

Besök

Södergatan 15

Telefon

042-633 80 00

Fax

E-post: info.skane@lansforsakringar.se

Bankgiro

312-3908

Plusgiro

Org nr

543001-0685

F-skattebevis finns

Styrelsens säte

Helsingborg

11795

388340cc-92bb-4cfa-b21e-9adb658d59ea

S-0001833 : K-000581

T0100

Försäkringsnr
2223763*11

Utskriftsdatum
2018-12-04
Sid 2 (3)

Av villkorssammanställningen i slutet av ditt försäkringsbrev framgår med en hänvisningsstjärna att alla villkor är nya. Så är inte fallet utan förändringen beror endast på en systemförändring. Om ändå något villkor har fått ny lydelse så finns en särskild information om villkorsförändring bifogad.

Tack för förtroendet att vi även i fortsättningen får vara din försäkringsgivare.

Med vänliga hälsningar
Länsförsäkringar Skåne
Affärsområde Företag

Micael Bohlin

Box 742
251 07 Helsingborg

Behandling av personuppgifter

Detta är en kort beskrivning av hur vi behandlar personuppgifter. Fullständig information om hur vi behandlar personuppgifter finns i informationen "Behandling av personuppgifter" som du hittar på vår webbplats lansforsakringar.se/personuppgifter. Om du vill kan du få informationen skickad till dig, kontakta i så fall ditt lokala försäkringsbolag.

De personuppgifter som vi samlar in om dig behandlas enligt de lagar och förordningar som gäller vid tidpunkten. Uppgifterna samlas in för att vi ska kunna teckna och fullgöra försäkringsavtal, vidta åtgärder som begärts av dig innan ett avtal har träffats, ge en helhetsbild av ditt engagemang inom länsförsäkringsgruppen, framställa rättsliga anspråk och marknadsföring. De kan också användas till statistik, marknads- och kundanalyser, produktutveckling, att förebygga skador och övriga ändamål som framgår av den fullständiga informationen "Behandling av personuppgifter". Vill du inte att dina personuppgifter används till direktmarknadsföring kan du anmäla det till oss.

I första hand använder vi uppgifterna inom länsförsäkringsgruppen men de kan i vissa fall lämnas till företag, föreningar och organisationer som länsförsäkringsgruppen samarbetar med inom och utanför EU och EES-området. Personuppgifter kan också lämnas ut till myndigheter om vi är skyldiga till det enligt lag. Uppgifter om dina sakförsäkringar kan även lämnas ut till personer du delar hushåll med.

Du kan alltid få information om vilka personuppgifter vi behandlar om dig. Personuppgiftsansvarig är det bolag som står som försäkringsgivare på din offert eller ditt försäkringsbrev eller som du av annan orsak lämnat dina personuppgifter till. Allmänna uppgifter om dig såsom namn, kontaktuppgifter och uppgifter om engagemang, behandlas också i länsförsäkringsgruppens gemensamma kundregister. För behandling av dessa uppgifter är alla bolag inom länsförsäkringsgruppen gemensamt personuppgiftsansvariga.

Länsförsäkringar Skåne

Postadress

Box 742
251 07 Helsingborg

www.lansforsakringar.se

Besök

Södergatan 15

Telefon

042-633 80 00

Fax**Bankgiro**

312-3908

Plusgiro**Org nr**

543001-0685

F-skattebevis finns

Styrelsens säte

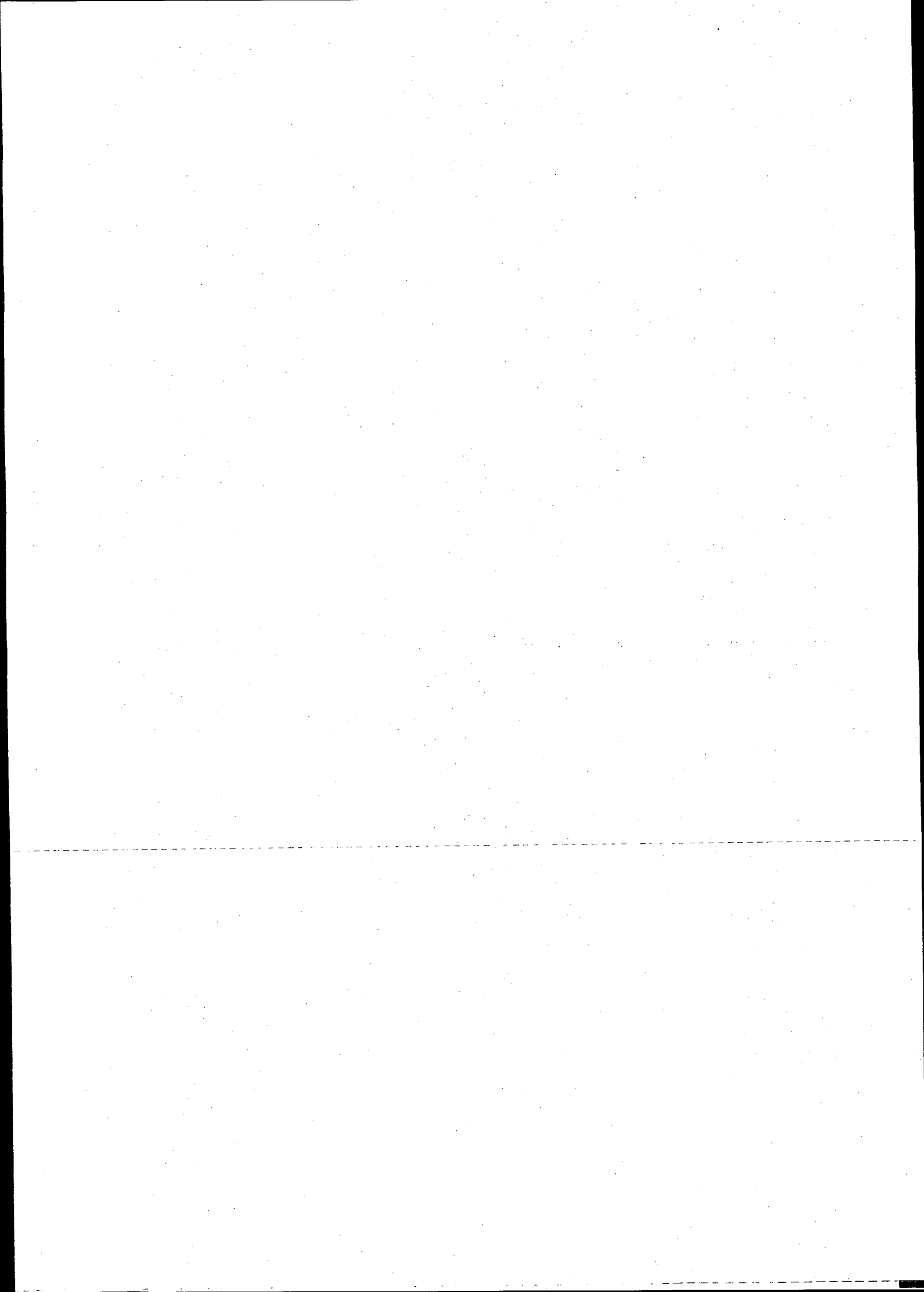
Helsingborg

E-post: info.skane@lansforsakringar.se

117345065

S-0001834 : K-000531

T0100



Box 742
251 07 Helsingborg**Vid förfrågan kontakta**Micael Bohlin Tel 040-633 96 01
Anneli Frej Jarbe Tel 040-633 96 03
Besöksadress: Södergatan 3, 211 34 Malmö
Skadeärende: Tel 040-633 80 007984 Brf Mästerlotten 1
C/o SBC
Box 5
851 02 Sundsvall

Försäkringen gäller fr o m 2019-01-01 t o m 2019-12-31
Ersatt försäkring 2223763*10
Försäkringstagare 7984 Brf Mästerlotten 1
Organisationsnummer 716439-5803
Försäkrad verksamhet Bostadsrättsförening

Egendomsförsäkring **Byggnadsår** **Försäkringsbelopp**

Försäkrade skadehändelser, se villkoren A.11-16 och 22

Malmö kn, Mästerlotten 1, Sundholmogatan 34

| | | |
|------------------|------|-----------|
| 1 Bostadsbyggnad | 1993 | Fullvärde |
| 2 Miljöhus | 2014 | Fullvärde |

Skadedjursförsäkring träskadeinsekter ingår för byggnad 1, 2
Anticimex svarar för denna försäkring
Tel 042-495 45 00, 040-693 61 00Sanering av skadedjur ingår för byggnad 1, 2
Försäkringen gäller dock inte för byggtekniska åtgärder
som t ex upptagning av väggar, golv eller tak.
Anticimex svarar för denna försäkring.
Tel 042-495 45 00, 040-693 61 00Hyresförlustförsäkring ingår enligt B2
med ansvarstid 24 månader

Allriskförsäkring för byggnad ingår enligt villkor V561

Maskinförsäkring för byggnad ingår enligt villkor-MA01.

Skadeståndsgarantiförsäkring för byggnad ingår enligt
villkor V419.

Högsta ersättning 10 basbelopp

Självrisk för skadeståndsgarantiförsäkringen
är 10 % av basbeloppet**Ansvarsförsäkring**

Gäller vid skadeståndskrav enligt C i villkoren

Länsförsäkringar Skåne

| | | | | | | | |
|-------------------------|---------------|--|------------|-----------------|-----------------|---------------------|------------------------|
| Postadress | Besök | Telefon | Fax | Bankgiro | Plusgiro | Org nr | Styrelsens säte |
| Box 742 | Södergatan 15 | 042-633 80 00 | | 312-3908 | | 543001-0685 | Helsingborg |
| 251 07 Helsingborg | | | | | | F-skattebevis finns | |
| www.lansforsakringar.se | | E-post: info.skane@lansforsakringar.se | | | | | |

| | |
|---------------------|---------------|
| Högsta ersättning | |
| - per skada | 10 000 000 kr |
| - per försäkringsår | 20 000 000 kr |

Rättsskyddsförsäkring Byggnad

Gäller vid tvist med motpart som har hemvist inom Norden eller som avser fastighet belägen inom Norden enligt villkor V825.

| | |
|---------------------|--------------|
| Högsta ersättning | |
| - per tvist | 5 basbelopp |
| - per försäkringsår | 25 basbelopp |

Ansvarsförsäkring för styrelse

Ingår enligt villkor V 456

| | |
|---|----------------|
| Högsta ersättning per skada och försäkringsår | 2 000 000 kr F |
|---|----------------|

Förmögenhetsbrott

Gäller för skada genom brott som uppkommer inom Norden enligt villkor V810.

| | |
|-------------------|--------------|
| Högsta ersättning | 500 000 kr F |
|-------------------|--------------|

Bostadsrättsförsäkring

Försäkringen gäller för skada på egendom enligt villkor V 513.

| | |
|---|--------------|
| Högsta ersättning | |
| - egen bekostad fast inredning | Fullvärde |
| - övrig skada på bostadsrättslägenheten | Fullvärde |
| - uthus och garage | 150 000 kr F |
| - tomtmark | 50 000 kr |

Bostadsrättsförsäkringen gäller utan rätt till efterskydd.
Försäkringen gäller för 110 st lägenheter.

Självriskbefrielse för hyresgäst

Ingår enligt särskilt villkor V 519.

**Kollektiv olycksfall för boende
och förtroendevalda**

Ingår enligt särskilt villkor V 707.

Självrisk / Karens

| | |
|---|---|
| Egendomsförsäkring | 20 % av basbeloppet |
| Ansvarsförsäkring | 10 % av basbeloppet |
| Rättsskyddsförsäkring Byggnad | 0,5 basbelopp samt 30 % av kostnaderna över 0,5 basbelopp |
| Ansvarsförsäkring för styrelse | 20 % av basbeloppet |
| Förmögenhetsbrott | 50 % av basbeloppet |
| Bostadsrättsförsäkring | 1 500 kronor, dock gäller 3 000 kronor vid läckageskador |
| Självriskbefrielse för hyresgäst | Gäller utan självrisk |
| Kollektiv olycksfall för boende och förtroendevalda | Gäller utan självrisk |

För vissa skador kan andra självrisker gälla.
Detta framgår av villkoren.**Försäkringsvillkor**

| | |
|--|-------------|
| Fastighetsförsäkring | V 066:16 |
| Ansvarsförsäkring för styrelse i bostadsrättsförening | V 456:5 |
| Maskinförsäkring för byggnad | Ma 01:4 |
| Krisförsäkring | V 208:7 |
| Skadeståndsgaranti | V 419:4 |
| Bostadsrättsförsäkring | V 513:8* |
| Självriskbefrielse för hyresgäst | V 519:3 |
| Allriskförsäkring för byggnad | V 561:4 |
| Kollektiv olycksfallsförsäkring för boende och förtroendevalda | V 707:6 |
| Förmögenhetsbrottsförsäkring | V 810:11 |
| Förmögenhetsbrottsförsäkring för styrelse i bostadsrättsförening | V 811:4 |
| Rättsskyddsförsäkring | V 825:16 |
| Skadedjursförsäkring - Träskadeinsekter | V 830:5(50) |
| Sanering av skadedjur - Ohyresbekämpning | V 901:7(50) |

Villkor markerade med asterisk (*) är nya eller ändrade.

Länsförsäkringar Skåne

| | | | | | | | |
|--|---------------|--|------------|-----------------|-----------------|------------------------------------|------------------------|
| Postadress | Besök | Telefon | Fax | Bankgiro | Plusgiro | Org nr | Styrelsens säte |
| Box 742 251 07 Helsingborg www.lansforsakringar.se | Södergatan 15 | 042-633 80 00 | | 312-3908 | | 543001-0685 F-skattebevis finns | Helsingborg |
| | | E-post: info.skane@lansforsakringar.se | | | | | |

Försäkringsvillkoren finns att hämta på vår hemsida.
www.lansforsakringar.se/skane

Villkoren kan också beställas på hemsidan eller via din
kontaktperson.

Med komplettering av villkor V066 gäller försäkringen inte
för den underhållsskyldighet bostadsrätthavaren har
enligt bostadsrättslagen eller föreningens stadgar.
Försäkringen gäller inte heller för inredning och standard
utöver föreningens ursprungliga.

Försäkringsform

F = Första risk

För försäkringen gäller

Självrisk är 1 prisbasbelopp utöver annars gällande
självrisk vid skada på byggnad genom vätskeutströmning
- från skikt avsett att förhindra utströmning,
t ex våtisolering eller kakelbeklädning, inklusive
anslutningar och genomföringar
- från ledningssystem med anslutna anordningar, isolering
eller kylanläggning, om läckaget orsakats av
åldersförändringar eller uppenbart eftersatt underhåll.

Särskilda upplysningar

Ej momsredovisningsskyldighet

Med basbelopp avses prisbasbelopp.
Prisbasbeloppet för år 2019 är 46 500 kr.